

ALGEMENE VOORWAARDEN FAASEN GRIJMANS FAMILIERECHT  
ADVOCATUUR, NOTARIAAT & MEDIATION

- 1.a Faasen Grijmans familierecht advocatuur, notariaat & mediation is een kostenmaatschap tussen mr. Hélène E.M. Faasen notaris te Amsterdam en Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V. De kostenmaatschap verleent zelf geen diensten aan cliënten en voert zelf geen opdrachten uit, maar verschaft uitsluitend faciliteiten (en een deling van de hieruit voortvloeiende kosten) aan haar maten te weten mr. Hélène E.M. Faasen notaris te Amsterdam en Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V. De leden van de kostenmaatschap verrichten haar werkzaamheden onafhankelijk van de ander, conform de voorschriften van onderscheidenlijk de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie en de Nederlandse Orde van Advocaten Zij hebben verklaard en zijn overeengekomen:
- a. geen andere samenwerking aan te gaan dan toegestaan conform de verordeningen van de laatstgemelde organisaties;
  - b. dat aan Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V. doorslaggevende zeggenschap toekomt ten aanzien van de praktijkuitoefening als advocaat;
  - c. dat aan mr. Hélène E.M. Faasen doorslaggevende zeggenschap toekomt ten aanzien van de praktijkuitoefening als notaris;
  - d. dat geen van hen over en weer verplicht is zaken aan elkaar door te verwijzen.

Iedere maat van de Kostenmaatschap opent in elke aan haar door één of meer partijen opgedragen zaak een eigen dossier en eigen zaken- en dossieradministratie. Alleen de notaris heeft toegang tot de gegevens van en informatie over haar notariële cliënten. Alleen de advocaat heeft toegang tot de gegevens van en informatie over de haar cliënten.

- 1.b In deze voorwaarden wordt onder notaris verstaan: mr. Hélène E.M. Faasen, notaris te Amsterdam. In deze voorwaarden wordt verstaan onder advocaat: mr. Noline Grijmans-Veenendaal werkzaam bij (Grijmans Holding B.V, enig aandeelhouder en enig bestuurder van) Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediaton BV. .

- 1.c. Bij inschakeling van de notaris wordt een overeenkomst van opdracht gesloten met mr. Hélène E.M. Faasen notaris te Amsterdam. Bij inschakeling van mr. Nicoline Grijmans-Veenendaal als advocaat dan wel als advocaat-mediator wordt een overeenkomst van opdracht gesloten met Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V

#### Werkings sfeer voorwaarden

2. Deze algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van :
  - a. notaris mr. H.E.M. Faasen haar plaatsvervanger/waarnemer en deze(n) werkzame personen. Waar in deze algemene voorwaarden gesproken wordt van de notaris, zijn daarmee, voor zover de context dit toelaat, derhalve tevens bedoeld de hiervoor bedoelde plaatsvervanger/waarnemer en de voor deze(n) werkzame personen.
  - b. Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation BV voor deze advocaat & mediator mr N. Grijmans-Veenendaal haar plaatsvervanger/waarnemer en deze(n) krachtens een arbeidsovereenkomst werkzame personen. Waar in deze algemene voorwaarden gesproken wordt van de advocaat, zijn daarmee, voor zover de context dit toelaat, derhalve tevens bedoeld de hiervoor bedoelde plaatsvervanger/waarnemer en de voor deze(n) werkzame personen.

Toepasselijkheid van algemene voorwaarden die van de onderhavige voorwaarden afwijken, wordt van de hand gewezen.

#### Uitvoering opdracht

3. Alle opdrachten betrekking hebbende op de dienstverlening door de notaris of de advocaat(-mediator) worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door mr. Hélène E.M. Faasen notaris te Amsterdam of Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V Alle opdrachten worden met terzijdestelling van artikel 7:404 BW en artikel 7:407 lid 2 BW en 7:409 BW uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door de notaris en/of de advocaat. Deze aangehaalde artikelen zijn uitdrukkelijk niet van toepassing. Slechts de notaris en/of de advocaat is verantwoordelijk voor de uitvoering van opdrachten. Niettemin staat het de notaris en/of de advocaat vrij verleende opdrachten onder haar verantwoordelijkheid te laten uitvoeren door de haar aan te wijzen voor haar werkzame personen, in voorkomend geval met inschakeling van derden. De notaris en/of advocaat is gemachtigd eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen

van derden namens de opdrachtgever te aanvaarden. De notaris en/of advocaat is gerechtigd een opdracht te weigeren.

#### Beperking aansprakelijkheid notaris en advocaat

- 4.a Overeenkomstig de voorschriften van de KNB (Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie) heeft elke notaris die lid is van de KNB zijn beroepsaansprakelijkheid verzekerd in overeenstemming met hetgeen voor ene notaris redelijkerwijs door verzekering valt te dekken.
- 4.b De verzekeringsvoorwaarden van deze door de KNB voorgeschreven verzekering zijn als volgt:
- verzekerde som; € 25 mln als maximum per gebeurtenis per notaris per jaar;
  - jaarmaximum: € 50 mln per verzekeringsjaar en per notaris;
  - verzekerden: notaris, waarnemend (kandidaat-) notarissen, oud-notarissen en erfgenamen van overleden notarissen in Nederland.
- 4.c Indien in de werkzaamheden, die worden verricht ter uitvoering van de aan de notaris gegeven opdracht, een of meer fouten zijn gemaakt, is de met betrekking tot die werkzaamheden aan de opdrachtgever (s) en derden te betalen totale schadevergoeding beperkt tot het bedrag waarvoor de aansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval de notaris aanspraak op uitkering geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de verzekeringsvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraar (s) is.
- 4.d. Indien, om welke reden dan ook, geen verzekeringsuitkering als bedoeld in dit artikel plaatsvindt, is de aansprakelijkheid van de notaris jegens opdrachtgevers beperkt tot driemaal het door de notaris in verband met de desbetreffende opdracht in rekening gebrachte honorarium.
- 4.e De in sub c van artikel 4 omschreven aansprakelijkheidsbeperkingen geldt tevens voor het geval de notaris aansprakelijk is voor fouten van door hem ingeschakelde derden of voor het niet deugdelijk functioneren van door hem bij de uitvoering van de opdracht gebruikte apparatuur, software, gegevensbestanden, register of andere zaken, geen uitgezonderd.
- 4.f. De aansprakelijkheidsbeperking als omschreven in sub c van artikel 4 geldt ook

indien de notaris ten onrechte zijn dienst heeft geweigerd en hieruit schade is voortgevloeid.

- 4.g De aansprakelijk als opgenomen in sub c, sub d en sub e van artikel 4 van deze voorwaarden is mede gemaakt ten behoeve van de waarnemer van de notaris en allen die op zijn kantoor werkzaam zijn, zodat dezen zich evenzeer op deze aansprakelijkheidsbeperking kunnen beroepen.
- 4.h Op de aansprakelijkheid van de notaris, zijn waarnemer en zijn medewerkers in de zin van artikel 4 sub f is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter.
- 4.i Overeenkomstig de eisen van de van de Nederlandse Orde van Advocaten is elke advocaat adequaat verzekerd ter zake van het risico van zijn beroepsaansprakelijkheid zoals is bepaald in de Verordening op de Advocatuur
- . 4.j Indien in de werkzaamheden, die worden verricht ter uitvoering van de aan de advocaat gegeven opdracht, een of meer fouten zijn gemaakt, is de met betrekking tot die werkzaamheden aan de opdrachtgever (s) en derden te betalen totale schadevergoeding beperkt tot het bedrag waarvoor de aansprakelijkheidsverzekering in voorkomend geval de advocaat aanspraak op uitkering geeft, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de verzekeringsvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraar (s) is.
- 4.k De in sub i van artikel 4 omschreven aansprakelijkheidsbeperkingen geldt tevens voor het geval de advocaat aansprakelijk is voor fouten van door hem ingeschakelde derden of voor het niet deugdelijk functioneren van door hem bij de uitvoering van de opdracht gebruikte apparatuur, software, gegevensbestanden, register of andere zaken, geen uitgezonderd.
- 4.l De aansprakelijkheidsbeperking als omschreven in sub i van artikel 4 geldt ook indien de advocaat ten onrechte zijn dienst heeft geweigerd en hieruit schade is voortgevloeid.
- 4.m De aansprakelijk als opgenomen in sub i tot en met l van artikel 4 van deze voorwaarden is mede gemaakt ten behoeve van de waarnemer van de advocaat en allen die op zijn kantoor werkzaam zijn, zodat dezen zich evenzeer op deze

aansprakelijkheidsbeperking kunnen beroepen.

- 4.n Op de aansprakelijkheid van de advocaat, zijn waarnemer en zijn medewerkers in de zin van artikel 4 sub m is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter.

#### Verjaringstermijn

5. Ingeval de opdrachtgever of een derde klachten heeft over de uitvoering van de opdracht, dient hij de notaris dan wel de advocaat daarvan binnen twee maanden na ontdekking van de tekortkoming, althans nadat de tekortkoming redelijkerwijs ontdekt had kunnen worden, schriftelijk en gemotiveerd kennis te geven, bij gebreke waarvan hij geen beroep meer erop kunnen doen, dat de opdracht onzorgvuldig of gebrekkig is uitgevoerd. Alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden van de opdrachtgever jegens de notaris dan wel de advocaat en de voor de notaris dan wel de advocaat werkzame personen/ waarnemers in verband met door de notaris verrichte werkzaamheden vervallen in ieder geval zodra een periode van één jaar is verstreken na de dag waarop de opdrachtgever bekend werd of redelijkerwijs bekend had kunnen zijn met het bestaan van die rechten en bevoegdheden.

#### Inschakeling derden

6. De keuze van de door de notaris of de advocaat in te schakelen derden zal, waar mogelijk, geschieden in overleg met de opdrachtgever en met inachtneming van de nodige zorgvuldigheid. De notaris of de advocaat is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van derden. Behalve voor zover sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van de notaris of de advocaat, vrijwaart de opdrachtgever de notaris of de advocaat voor alle aanspraken van derden, de door de notaris of de advocaat in verband daarmee te maken kosten inbegrepen, die op enigerlei wijze verband houden met de voor de opdrachtgever verrichte werkzaamheden.
7. De uitvoering van de verstrekte opdrachten geschiedt uitsluitend ten behoeve van de opdrachtgever. Derden kunnen aan de inhoud van de verrichte werkzaamheden geen (vorderings)rechten ontleen.
8. Indien de opdrachtgever de inhoud van de door de notaris of de advocaat voor

hem verrichte werkzaamheden aan derden kenbaar maakt, is de opdrachtgever jegens de notaris of de advocaat gehouden die derde er op te wijzen dat de werkzaamheden werden verricht onder toepasselijkheid van de algemene voorwaarden. Indien een derde van de inhoud van de werkzaamheden op enigerlei wijze gebruik maakt, is die derde aan de inhoud van deze algemene voorwaarden gebonden.

## Tarieven

### 9.a notariaat

Een uitgebrachte offerte is, tenzij anders vermeld, drie maanden geldig. De notaris is gerechtigd de door haar gehanteerde tarieven (periodiek) te wijzigen, op reeds uitgebrachte offertes heeft dit geen invloed. De gehanteerde tarieven zijn richtbedragen. In geval de notaris meer tijd dan gebruikelijk aan een opdracht besteedt, is zij gerechtigd het meerdere in rekening te brengen, tenzij bij het uitbrengen van de offerte schriftelijk anders is aangegeven door de notaris of anders is overeengekomen. Tussentijds wijzigingen van leges of tarieven van derden mogen in een al uitgebrachte offerte worden doorberekend. De notaris is gerechtigd bij aanvang van de werkzaamheden een voorschot te verlangen. De notaris is tevens gerechtigd een honorarium in rekening te brengen indien een gegeven opdracht wordt ingetrokken. Tenzij tussen partijen uitdrukkelijk anders overeengekomen, wordt het honorarium bepaald aan de hand van de bestede tijd en het jaarlijks door de notaris vast te stellen uurtarief. Verschotten zijn de werkelijk gemaakte kosten die de notaris ten behoeve van de opdrachtgever betaalt (griffierecht, deurwaarderskosten, reiskosten, kosten van uittreksels e.d.). Alle weergegeven tarieven gelden exclusief omzetbelastingen exclusief kosten. De notaris is gerechtigd maandelijks te factureren.

### 9.b advocatuur

De kosten van uitvoering van de opdracht door de advocaat werkzaam bij Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V. invatten het honorarium en de verschotten. Tenzij tussen partijen uitdrukkelijk anders overeengekomen, wordt het honorarium bepaald aan de hand van de bestede tijd en het voor de betreffende opdracht geldende uurtarief. Verschotten zijn de werkelijk

gemaakte kosten die Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V. ten behoeve van de opdrachtgever betaalt (griffierecht, deurwaarderskosten, reiskosten, kosten van uittreksels e.d.) en kantoorkosten die forfaitair worden berekend op 6% van het honorarium. Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V. is gerechtigd om voorafgaand aan het maken van de daadwerkelijke kosten (verschotten) aan de opdrachtgever te vragen dit bedrag in depot te storten. Alle weergegeven tarieven gelden exclusief omzetbelastingen exclusief kosten. De tarieven kunnen jaarlijks te weten per 1 januari worden geïndexeerd. Ten behoeve van de werkzaamheden kan Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V een (aanvulling van) een voorschot worden gevraagd. In beginsel wordt maandelijks gefactureerd. Betaling van deze facturen wordt slecht giraal aanvaard tenzij er feiten en omstandigheden zijn die een contante betaling rechtvaardigen waarbij boven een waarde van (gezamenlijk) €5.000 per jaar overlegt dient te worden met de Deken van de Orde van Advocaten.

#### Betalingstermijn, hoofdelijkheid

10. Door de notaris of de advocaat te verzenden declaraties dienen binnen 14 dagen te worden voldaan bij gebreke waarvan de opdrachtgever geacht wordt in verzuim te zijn. Alsdan is de opdrachtgever de wettelijke rente verschuldigd. Indien invorderingsmaatregelen tegen de in verzuim zijnde opdrachtgever worden getroffen, komen de kosten vallende op de invordering voor rekening van de opdrachtgever.

Indien een opdracht door twee of meer personen wordt verstrekt, zijn zij ieder hoofdelijk aansprakelijk voor voldoening van het honorarium en de verschotten.

#### Rentevergoeding op derdengelden bij notaris

11. De notaris kan geen rentecondities bedingen welke particulieren gebruikelijk genieten op hun eigen spaargelden, vergoeding/doorberekening van rente kan dus aanmerkelijk lager uitvallen. Over de hoogte van de (eventueel) door de notaris op cliëntengelden gerealiseerde rente wordt niet gediscussieerd. Over gelden beneden de 10.000,00 euro die na een transactie in depot worden gehouden voor een periode minder dan twee manden, wordt geen rente vergoed. Depotbedragen beneden de 10.000,00 euro die langer dan twee

maanden in depot blijven, zijn gedurende de eerst twee maanden niet rentedragend. De kosten ter beheer van het depot worden bij de opdrachtgever in rekening en ten laste van het depot gebracht.

#### Elektronische communicatie

12. In geval de opdrachtgever en de notaris of de advocaat door middel van elektronische communicatiemiddelen met elkaar communiceren, zullen beide partijen redelijkerwijs zorgdragen voor virusprotectie. In geval echter desondanks een van de partijen besmet raakt met een virus of andere storing, zal de andere partij daarvoor niet aansprakelijk zijn. De verzending van e-mails zal non-encrypt geschieden, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. De opdrachtgever kan uitsluitend schriftelijk verzoeken niet per email te willen communiceren.

#### Toepasselijk recht

- 13.a Op de uitvoering van de opdrachten van mr. Hélène E.M. Faasen notaris te Amsterdam en Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V is de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (WWFT) van toepassing. Op grond van deze wet zijn advocaten en notarissen in bepaalde gevallen gehouden hun cliënten te identificeren en in het kader van hun dienstverlening verrichte of voorgenomen ongebruikelijke transacties te melden aan een onafhankelijke instantie: de Financial Intelligence Unit Nederland (FIU-Nederland). Notarissen zijn in dat kader verplicht om voor elke (voorgenomen) transactie na te gaan of er aanleiding is te veronderstellen dat deze transactie verband houdt met witwassen of terrorisme. De wet geeft indicatoren om situaties met een ongebruikelijk karakter te onderscheiden. Voor dergelijke situaties kunnen notarissen en advocaten zich niet beroepen op hun geheimhoudingsplicht. Melding van een (voorgenomen) ongebruikelijke transactie is verplicht en de cliënt mag daarover niet worden geïnformeerd.
- 13.b De rechtsverhouding waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn wordt beheerst door Nederlands recht. De bevoegde rechter in Amsterdam is bij uitsluiting bevoegd kennis te nemen van geschillen tussen de notaris of de advocaat en de opdrachtgever. Indien de notaris of de advocaat als eisende partij optreedt, is zij echter gerechtigd het geschil in afwijking van het voorgaande aanhangig te maken bij de voor de opdrachtgever in aanmerking



komende buitenlandse rechter.

Geschillen tussen de opdrachtgever en Grijmans Familierecht Advocatuur & Mediation B.V worden ter keuze van de meest gereede partij, beslecht door de Geschillencommissie Advocatuur. Grijmans Familierecht Advocaat & Medaiton BV hanteert een kantoorklachtenregeling waarnaar in de opdrachtbevestiging wordt verwezen.

Op de dienstverlening van de notaris is de klachten- en geschillenregeling notariaat van toepassing. Zie ook [www.knb.nl](http://www.knb.nl) en [www.degeschillencommissie.nl](http://www.degeschillencommissie.nl).

Deze algemene voorwaarden zijn in de Nederlandse en Engelse taal verkrijgbaar.  
De Nederlandse tekst is bindend.